Дома, коттеджи, Часть дома, Курган, Куприна ул., 30, Цена - 2 350 000 руб.

Обьявление №410299. Обновлено: 08 июня 2026 11:49. Опубликовано: . Просмотров: 207.

Gorod45-AN@mail.ru

АН Город 45

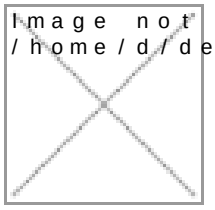
Тип операции:	Продам		
Адрес:	Куприна ул. , 30		
Район:	Рябково	Цена общая	2 350 000 руб.
Комнат:	2-комн.	Цена за кв.м.	67 143 руб.
Площадь:	35м2	Материал стен:	Деревянный
Площадь жилая:	26м2	Санузел:	На улице
Площадь кухни:	9м2		
Площадь участка:	3,5сот.		

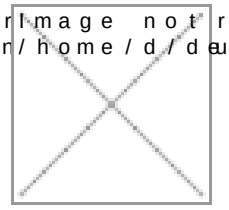


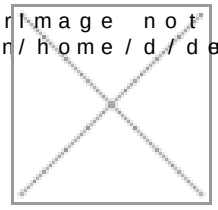
тел. 89225650650

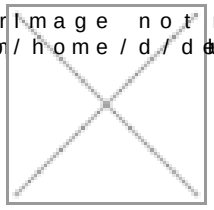
тел. 8-912-835-56-25

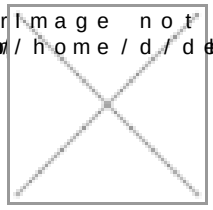


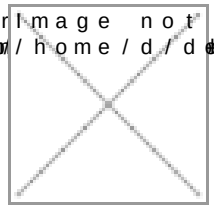












Дополнительная информация:

Продаем половину дома в тихом районе поселка Рябково в городе Кургане. Дом расположен в глубине района, изолирован от шумных дорог, на высоком месте. Доступно все для комфортной жизни - магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, детские сады, школа, учреждения дополнительного образования для детей, библиотеки, детская и взрослые поликлиники, больницы. Дом теплый, светлый, окна выходят на три стороны, поэтому имеется достаточно естественного света. В доме тепло и комфортно, сделан частично косметический ремонт. На окнах установлены пластиковые пакеты, что улучшает теплоизоляцию дома. Дом состоит из двух комнат и кухни. Из одного помещения дома имеется спуск в прохладное помещение, предназначенное для хранения овощей, вина и иных заготовок. При желании и возможностях можно оборудовать дополнительное жилое пространство в помещении мансарды и просторного пристроя. Состояние жилого дома для будущих хозяев - заезжай и воплощай мечту своего комфорта! Дом газифицирован, отопительная система функционирует по всем помещениям дома, в качестве резервного источника тепла сохранена печь. Водоснабжение не заведено в дом, но, имеется свой колодец, близость расположения которого позволяет завести воду в дом без излишних затрат и сложных инженерных решений. На прилегающем к дому приусадебном участке имеются плодово-ягодные насаждения, хозяйственные постройки, свежая просторная баня. 1 взрослый собственник, обременений нет, документы готовы к сделке. Соседи активные, приветливые, доброжелательные, бдительные, отзывчивые и креативные. Подъезд к дому чистый, сухой, придомовая территория облагорожена. Вход в ограду отдельный, что позволяет сохранить личное пространство семьи. Хорошим людям приятные сюрпризы - при покупке нашего дома в подарок остаются заготовленные для бани дрова. Готовы рассмотреть обмен своего жилья на 1-комнатную квартиру в поселке Рябково с нашей разумной доплатой. Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Звоните. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы .