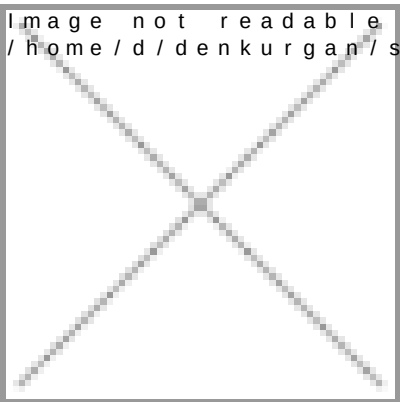
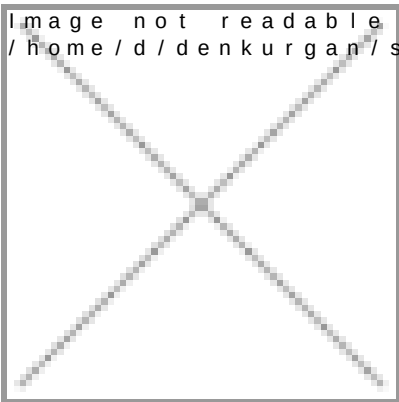
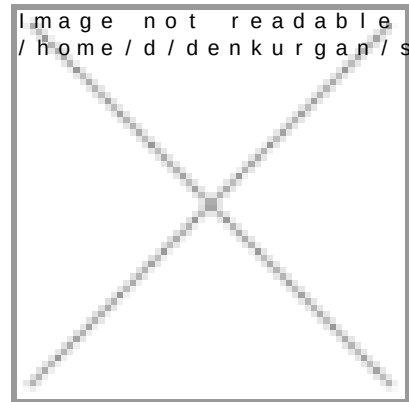
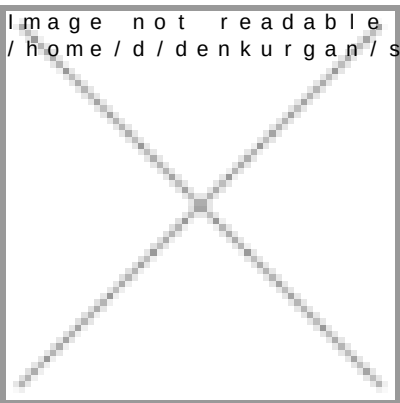
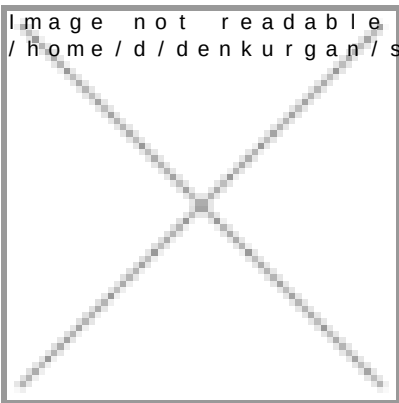
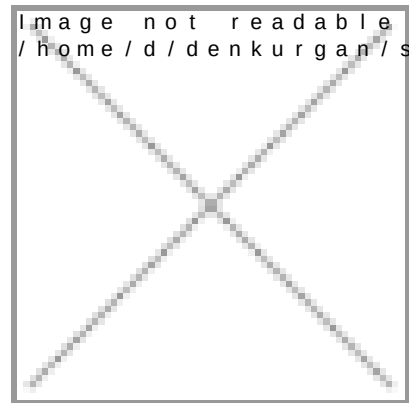
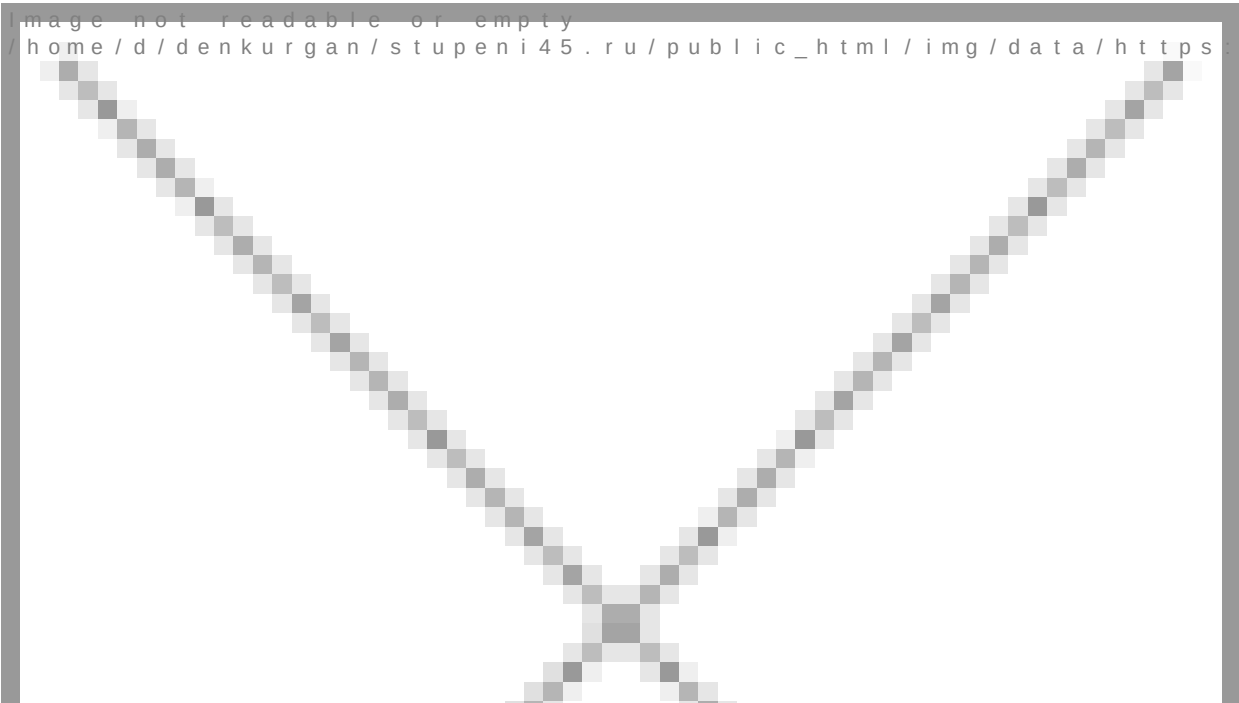


Дома, коттеджи, Дом, Курган, Калинина ул., 17, Цена - 2 550 000 руб.

Адрес: Калинина ул. , 17
Район: Новосеверный
Площадь: 140м2
Площадь участка: 6сот.



Продается двухэтажный дом без внутренней отделки, дом новый 2021 года постройки. Построен руками, бригадой с многолетним опытом строительства. Первый этаж из качественного газо-бетонного блока «Поревит» г. Ялуторовск, все швы промазаны по всей ширине блока, через каждые два ряда проложена арматура из стекловолокна, второй этаж мансардного типа. Фундамент ленточный на буронабивных сваях, размер первого этажа 8 на 10 метров, второй ориентировочно еще 60 кв. м., в доме планировалось 4 комнаты и кухня-гостиная. С двух сторон участок огорожен новым забором из металлического профлиста, в том числе с лицевой стороны. Во всех окнах установлены пластиковые стеклопакеты, пол на первом этаже выполнен под утепление, подшит черновой потолок (частично материалы на достройку есть). Место под дом и ограду целенаправленно отсыпали, завезено около 70 грузовиков земли. На участок заведено электричество, газ проходит по улице прямо рядом с домом, но в дом не заведен. На участке новый ленточный фундамент под баню размером 4 на 8 метров, есть пластиковый септик на 5 кубов, частично стройматериалы. Вокруг вся необходимая для жизни инфраструктура, 3 минуты до супермаркетов Метрополис и Пятерочка, 200 метров детский садик №103 «Журавушка» и второй корпус школы № 9, 15 минут до остановки общественного транспорта. Дорога вдоль дома отсыпана, сделан тротуар из плит. На карте города Кургана номера почему то нет, номер дома 17.

АН Монолит (8-922-671-14-20)