

**Дома, коттеджи, Коттедж, Кетовский район, Лучистая ул., Цена - 7 000 000 руб.**

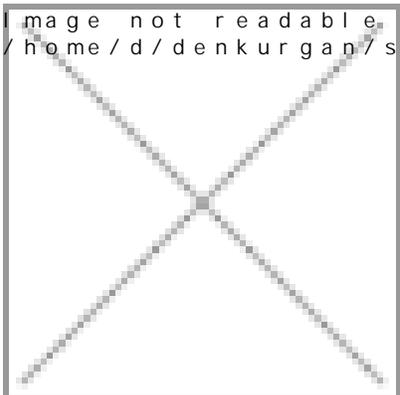
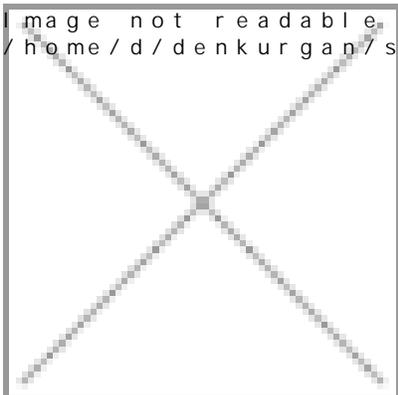
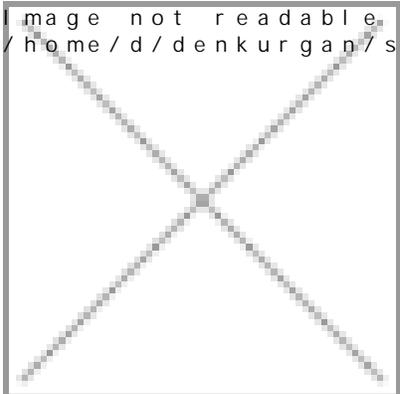
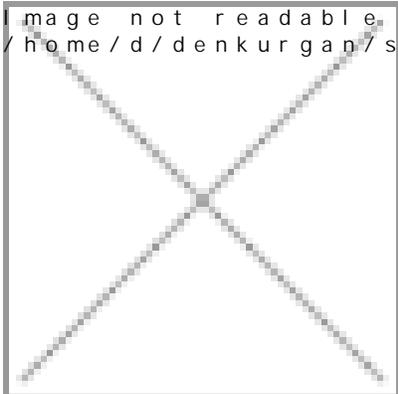
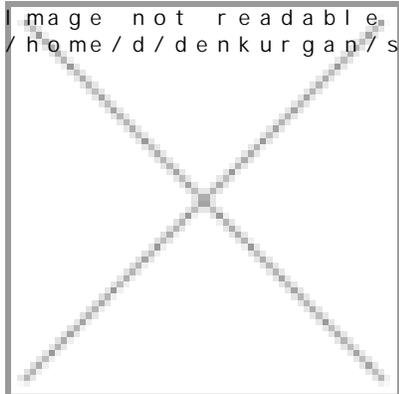
Адрес: Лучистая ул.

Район: КГСХА

Площадь: 256м2

Площадь участка: 1112сот.

Санузел: Совмещен



Продам хороший дом с индивидуальным проектом, расположенный в строящемся коттеджном поселке в 18 км от Кургана. Рядом река, лес. Остановка общественного транспорта в 10 минутах ходьбы. В поселке есть вся необходимая инфраструктура: детский сад, школа, супермаркет аптеки, пекарня, парикмахерская и т.д. Планировка дома максимально удобная. Одна зона – это зона основного дневного пребывания с кухней-гостиной площадью более 48 кв. метров, гостевым санузлом со стиральной машиной и душевой кабиной, прихожей. Другая – спальная зона с тремя спальными комнатами и большой ванной комнатой. - Ленточный фундамент, с буронабивными сваями 2.8 метра. - Стены - брус 150х150, использовалась древесина зимней сосны, шкранты березовые, межвенцовое утепление- мох озерный, облицован сайдингом «ДЁКЕ». - Кровля-профлист 0,5 мм., подкровельное утепление 200 мм на основе базальта. Смонтирована водосточная система "Деке" - Окна ПВХ ламинированные, фурнитура «Рото». - Вода; скважина 28 метров, бойлер на 150 литров. Септик 16 м.куб. - Отопление газовое. Газовый котел ферроли 28 квт, радиаторы биметалл. - Электричество 220\380 - Спутниковое телевиденье "НТВ +". - Гараж 36 кв.м. - Отмостка и дорожки облицованы. - Есть мангальная зона. Приходите смотреть! С удовольствием все покажем и расскажем!

АН Лерана (89091499909)