

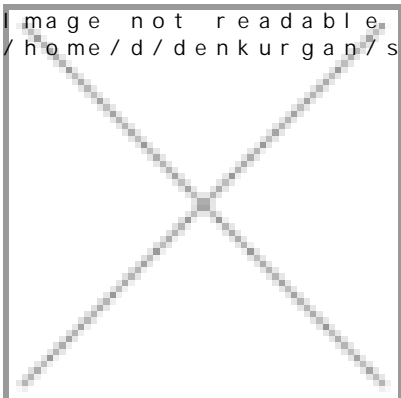
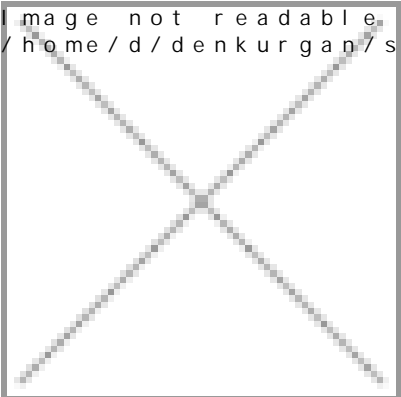
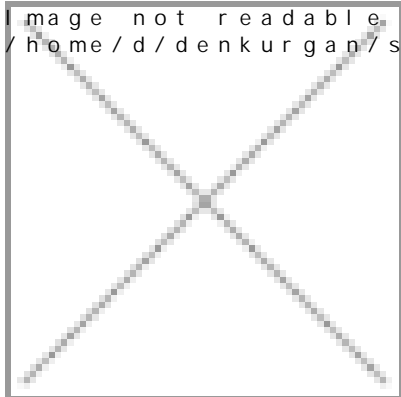
Коммерческая, торговая, Курган, К.Маркса ул., 105, Цена - 12 000 000 руб.

Адрес: К.Маркса ул. , 105

Район: Центр

Этаж: 1/5

Площадь: 160м2



Предлагается к продаже помещение свободного назначения в цокольном этаже жилого дома. Главное преимущество — местоположение в самом сердце города на первой линии центральной улицы, прямо напротив с ТЦ «Звёздный». Высокий пешеходный и автомобильный трафик гарантирован. Характеристики и преимущества: · Расположение: Центр, 1 линия, оживленный трафик. · Соседи: Высокая проходимость благодаря близости к ТЦ «Звёздный». · Входы: Два отдельных входа + отдельное место для разгрузки товара (удобно для магазинов, складов или общепита). · Статус: Нежилое помещение (по проекту). Подходит для большинства видов деятельности: офис, магазин, сфера услуг, пункт выдачи заказов, склад. · Для инвестора: Помещение сдано в аренду. Возможна продажа вместе с действующим арендатором, что обеспечит вам мгновенный пассивный доход. Отличный вариант для бизнеса с высокой посещаемостью или надежных инвестиций.

Денис Валерьевич (89080060006)