

**Квартиры, 1-комн., Курган, Пушкина ул., 205, Цена - 1 250 000 руб.**

Адрес: Пушкина ул. , 205  
Район: Центр  
Этаж: 1/3  
Площадь: 37м2  
Площадь жилая: 22м2  
Площадь кухни: 8.8м2

Планировка: Сталинка  
Санузел: Раздельный  
Балкон: Нет



Однокомнатная крупногабаритная квартира (сталинка). Дом находится в центре за корпусом КГУ по Пролетарской. Остановки общ. транспорта, школы, дет. сады - всё рядом, до пл. им. Ленина 5 мин. ходьбы. На доме новая крыша, ремонт фасада запланирован в 2023 году. Во дворе детская площадка, ребёнка можно видеть из окна, Места для парковки всегда есть. Все соседи - семейные, приличные люди. Общая площадь квартиры 37 кв.м., кухня 8,8 кв.м., комната 22 кв.м., санузел отдельный. Установлены евроокна и металлические решётки с улицы, В комнате выровнены стены, свежие обои, натяжной потолок, на полу ламинат. В коридоре и кухне выровнены стены, потолки натяжные, на полу линолеум. В туалете и ванной на полу плитка, потолки пласт., унитаз новый. Установлены приборы учета воды и газа, новый электросчётчик, входная дверь металлическая. Один взрослый собственник. В квартире никто не живёт. Всю мебель можем оставить безвозмездно. Агенства, просьба, не беспокоить (просмотр только при наличии реального покупателя), Цена 1250 тыс руб.

А (89195661405)