

Квартиры, 1-комн., Курган, Станционная ул., 45, Цена - 2 620 000 руб.

Адрес: Станционная ул. , 45
Район: Центр
Этаж: 2/5
Площадь: 28.8м2
Площадь жилая: 18м2
Площадь кухни: 6м2

Планировка: Хрущевка
Санузел: Совмещен
Балкон: Балкон



Продаю замечательную однокомнатную квартиру в центральном районе города! Второй этаж в пятиэтажном доме, окна выходят на солнечную сторону. Квартира светлая, тёплая, в хорошем косметическом состоянии. Имеется встроенный шкаф с антресолью - дополнительное место для хранения вещей. На кухне установлен стеклопакет, комната и балкон с деревянным остеклением. Санузел совмещён, трубы заменены, установлен новый водонагреватель, счётчики на воду, газ, новый электросчётчик. Соседи хорошие, тихие, доброжелательные. В 2023 году в доме сделан капремонт крыши и всех внутренних систем, в 2024 году отремонтировали подъезд, в 2025 году благоустроили придомовую территорию и установили новый видео домофон. В шаговой доступности различные магазины и супермаркеты, аптека, вокзалы, школа 36 и гимназия 30, детский сад, детская и взрослая поликлиники, медицинские центры, центральная площадь, драмтеатр, горсад, парки, скверы. Близко расположены остановки автобусов, можно доехать в разные районы города. В квартире остаются: большой вместительный шкаф, стол раскладной, диван в отличном состоянии, практически новый холодильник "Бирюса" в рабочем состоянии и другое (всё видно на фото). Быстрый выход на сделку!!!! Чистая продажа. Один собственник , в квартире никто не прописан, документы готовы. Квартира ждёт своего покупателя!

РАН Сатурн Светлана (9125730910)