

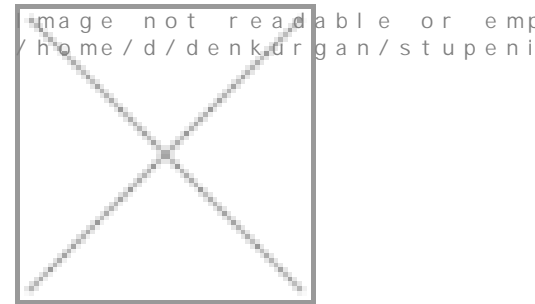
Квартиры, 1-комн., Курган, Станционная ул., 45, Цена - 2 620 000 руб.

Объявление №410536. Обновлено: 22 мая 2026 21:01. Опубликовано: . Просмотров: 70.

saturn4590@mail.ru

РАН Сатурн

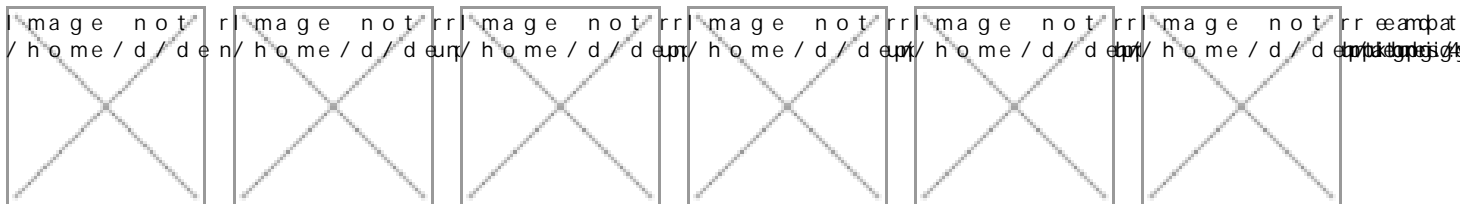
РАН Сатурн Светлана



тел. 9125730910

тел. 79292063337

Тип операции:	Продам	Цена общая	2 620 000 руб.
Адрес:	Станционная ул. , 45	Цена за кв.м.	90 972 руб.
Район:	Центр	Материал стен:	Кирпичный
Комнат:	1-комн.	Планировка:	Хрущевка
Этаж:	2/5	Санузел:	Совмещен
Площадь:	28.8м2	Балкон:	Балкон
Площадь жилая:	18м2		
Площадь кухни:	6м2		



Дополнительная информация:

Продаю замечательную однокомнатную квартиру в центральном районе города! Второй этаж в пятиэтажном доме, окна выходят на солнечную сторону. Квартира светлая, тёплая, в хорошем косметическом состоянии. Имеется встроенный шкаф с антресолью - дополнительное место для хранения вещей. На кухне установлен стеклопакет, комната и балкон с деревянным остеклением. Санузел совмещён, трубы заменены, установлен новый водонагреватель, счётчики на воду, газ, новый электросчётчик. Соседи хорошие, тихие, доброжелательные. В 2023 году в доме сделан капремонт крыши и всех внутренних систем, в 2024 году отремонтировали подъезд, в 2025 году благоустроили придомовую территорию и установили новый видео домофон. В шаговой доступности различные магазины и супермаркеты, аптека, вокзалы, школа 36 и гимназия 30, детский сад, детская и взрослая поликлиники, медицинские центры, центральная площадь, драмтеатр, горсад, парки, скверы. Близко расположены остановки автобусов, можно доехать в разные районы города. В квартире остаются: большой вместительный шкаф, стол раскладной, диван в отличном состоянии, практически новый холодильник "Бирюса" в рабочем состоянии и другое (всё видно на фото). Быстрый выход на сделку!!!! Чистая продажа. Один собственник , в квартире никто не прописан, документы готовы. Квартира ждёт своего покупателя!