

**Квартиры, 2-комн., Цена - 3 650 000 руб.**

Объявление №410619. Обновлено: 02 июня 2026 14:01. Опубликовано: . Просмотров: 0.

esenia.666@yandex.ru

**АН Дипломат**

Заева Дарья



тел. +79630035920

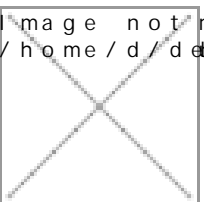
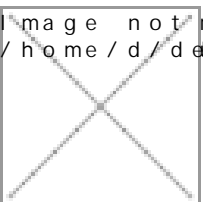
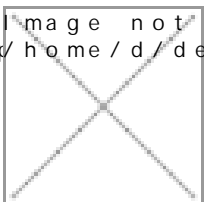
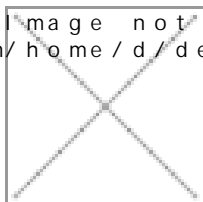
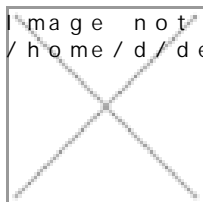
тел. +73522555215

Тип операции: Продам

Адрес:

Комнат: 2-комн.  
Этаж: 9/9  
Площадь: 49.1м2  
Площадь жилая: 29м2  
Площадь кухни: 8.3м2

Цена общая 3 650 000 руб.  
Цена за кв.м. 74 338 руб.  
Материал стен: Панельный  
Санузел: Раздельный  
Балкон: Лоджия



Дополнительная информация:

Арт. 128508273 <br>Предлагаем вам уютную и теплую двухкомнатную квартиру улучшенной планировки в микрорайоне Рябково! Это не просто «двушка», а просторное жилье с отдельными изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт для всей семьи. <br> <br>Ключевые преимущества: <br>\* Простор и свет: Квартира расположена на 9 этаже девятиэтажного дома с видом на солнечную сторону. Здесь всегда светло и тепло. <br>\* Уже установлены окна ПВХ и заменены трубы на пластик. Лоджия застеклена. <br>\* Отличная планировка: Улучшенная «панель» 1986 года постройки с отдельными комнатами и удобным расположением санузла. <br>\* Идеальная локация: Микрорайон Рябково с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, школа и остановка общественного транспорта. Все необходимое — прямо рядом с домом. <br>\* Спокойная атмосфера: Дом расположен на улице Чернореченской 63А, в хорошо обжитом районе, вдали от шумных улиц. <br> <br>Идеальный вариант для семьи с детьми или тех, кто ценит тишину, свет и удобное расположение! <br> <br>Звоните, чтобы назначить просмотр!