

Квартиры, 2-комн., Курган, Урицкого ул., 195, Цена - 4 750 000 руб.

Объявление №410873. Обновлено: 20 июля 2026 10:34. Опубликовано: . Просмотров: 24.

Тип операции:	Продам		
Адрес:	Урицкого ул. , 195	Цена общая	4 750 000 руб.
Район:	Швейная фирма	Цена за кв.м.	101 713 руб.
Комнат:	2-комн.	Материал стен:	Кирпичный
Этаж:	5/5	Планировка:	Ленинградка
Площадь:	46.7м2	Санузел:	Раздельный
Площадь жилая:	38м2	Балкон:	Балкон
Площадь кухни:	6м2		

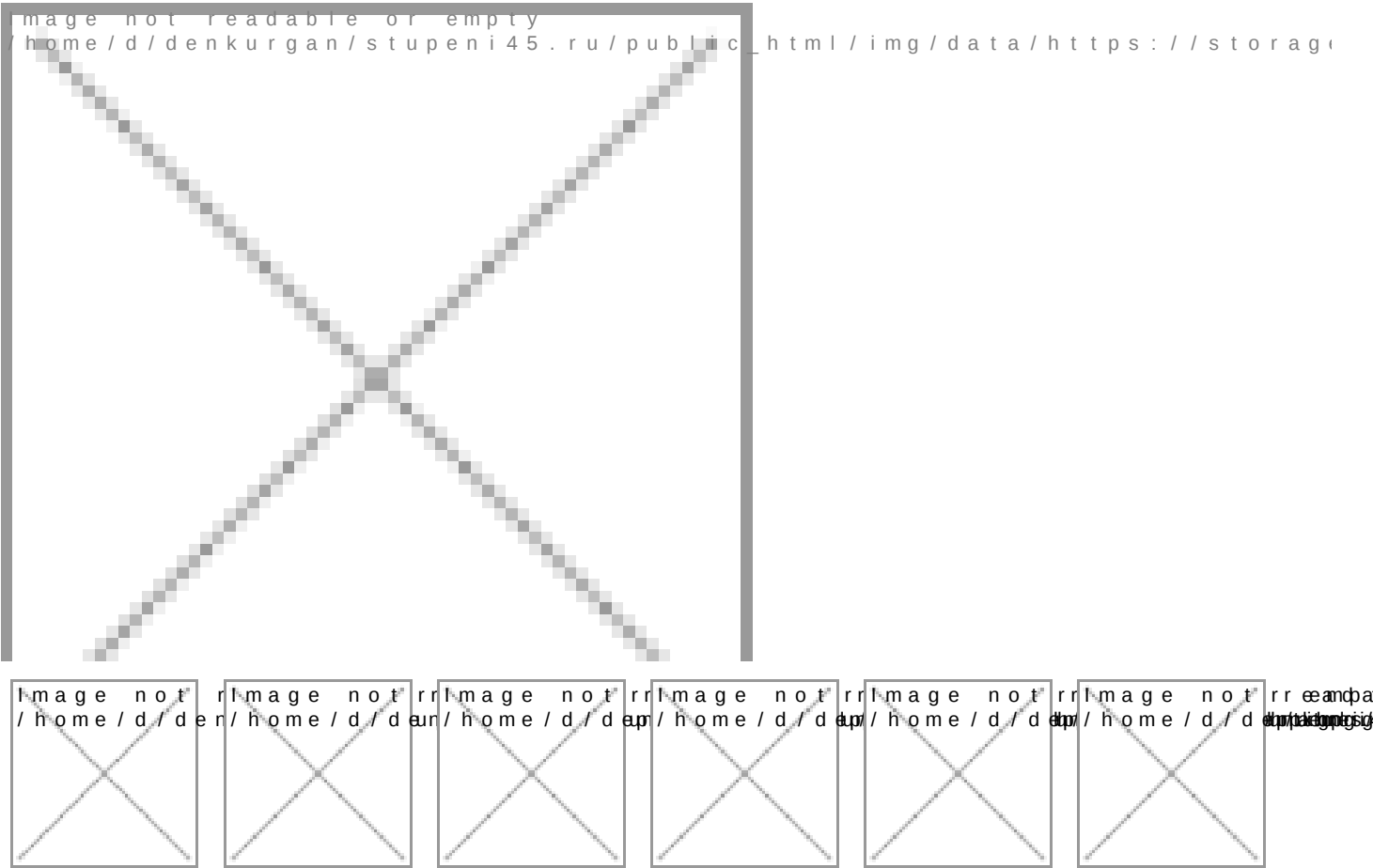
an.cent45@mail.ru

Центральное Агентство Недвижимости

Инна

тел. 89632770652

тел. 89129727930



Дополнительная информация:

Предлагается к продаже светлая и просторная квартира по адресу: г. Курган, ул. Урицкого, 195. Расположена она на верхнем, пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, возведённого в 1973 году. Общая площадь жилья составляет внушительные 46 .7 квадратных метров, предоставляя широкие возможности для реализации любых дизайнерских идей и комфортного размещения всей семьи. Жилые помещения занимают 38 кв.м , позволяя обустроить удобные спальни и гостиную зону. Отдельно выделяется кухонное пространство площадью 6 кв.м, где легко поместится необходимая бытовая техника и обеденная группа. Планировка включает две изолированные комнаты, благодаря чему каждый член семьи сможет иметь личное пространство. Также стоит отметить раздельный санузел, который значительно повышает уровень комфорта повседневной жизни. Окна квартиры выходят в тихий внутренний двор, где установлена детская игровая площадка, создавая приятную атмосферу спокойствия и уюта. Дополнительными преимуществами являются близость социальных объектов: рядом находятся средняя школа №50, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб. Для поддержания порядка и безопасности установлен кодовый замок на входе в подъезд. Вопрос парковки автомобиля также решен наличием мест во дворе. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым хозяевам въехать и жить без дополнительных вложений времени и средств. Подведены все коммуникации, включая газоснабжение, обеспечивая комфортные условия проживания. Это предложение идеально подойдёт тем, кто ценит простор, тишину и удобство расположения всех необходимых учреждений поблизости. Если вы ищете жилье, которое обеспечит вам максимум свободы и возможностей для обустройства идеального семейного гнездышка, эта квартира ждёт именно вас.