Квартиры, 2-комн., Курган, Урицкого ул., 195, Цена - 4 400 000 руб.

Обьявление №410873. Обновлено: 26 октября 2026 10:28. Опубликовано: . Просмотров: 271.

Тип операции:	Продам		
Адрес:	Урицкого ул. , 195	Цена общая	4 400 000 руб.
Район:	Швейная фирма	Цена за кв.м.	94 218 руб.
Комнат:	2-комн.	Материал стен:	Кирпичный
Этаж:	5/5	Планировка:	Ленинградка
Площадь:	46.7м2	Санузел:	Раздельный
Площадь жилая:	38м2	Балкон:	Балкон
Площадь кухни:	6м2		

an.centr45@mail.ru

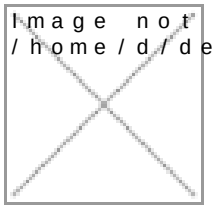
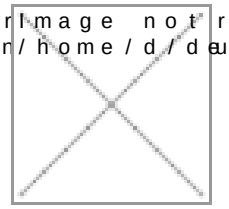
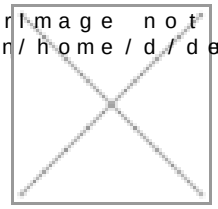
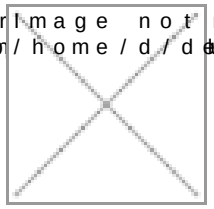
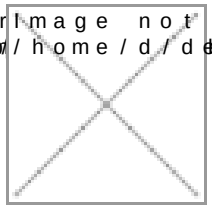
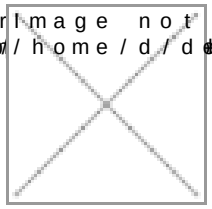
Центральное Агентство Недвижимости

Инна

тел. 89632770652

тел. 89129727930



Дополнительная информация:

Предлагается к продаже светлая и просторная квартира по адресу: г. Курган, ул. Урицкого, 195. Расположена она на верхнем, пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, возведённого в 1973 году. Общая площадь жилья составляет внушительные 46 .7 квадратных метров, предоставляя широкие возможности для реализации любых дизайнерских идей и комфортного размещения всей семьи. Жилые помещения занимают 38 кв.м , позволяя обустроить удобные спальни и гостиную зону. Отдельно выделяется кухонное пространство площадью 6 кв.м, где легко поместится необходимая бытовая техника и обеденная группа.Планировка включает две изолированные комнаты, благодаря чему каждый член семьи сможет иметь личное пространство. Также стоит отметить раздельный санузел, который значительно повышает уровень комфорта повседневной жизни. Окна квартиры выходят в тихий внутренний двор, где установлена детская игровая площадка, создавая приятную атмосферу спокойствия и уюта. Дополнительными преимуществами являются близость социальных объектов: рядом находятся средняя школа №50, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб. Для поддержания порядка и безопасности установлен кодовый замок на входе в подъезд. Вопрос парковки автомобиля также решен наличием мест во дворе. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым хозяевам въехать и жить без дополнительных вложений времени и средств. Подведены все коммуникации, включая газоснабжение, обеспечивая комфортные условия проживания. Это предложение идеально подойдёт тем, кто ценит простор, тишину и удобство расположения всех необходимых учреждений поблизости. Если вы ищете жилье, которое обеспечит вам максимум свободы и возможностей для обустройства идеального семейного гнездышка, эта квартира ждёт именно вас.