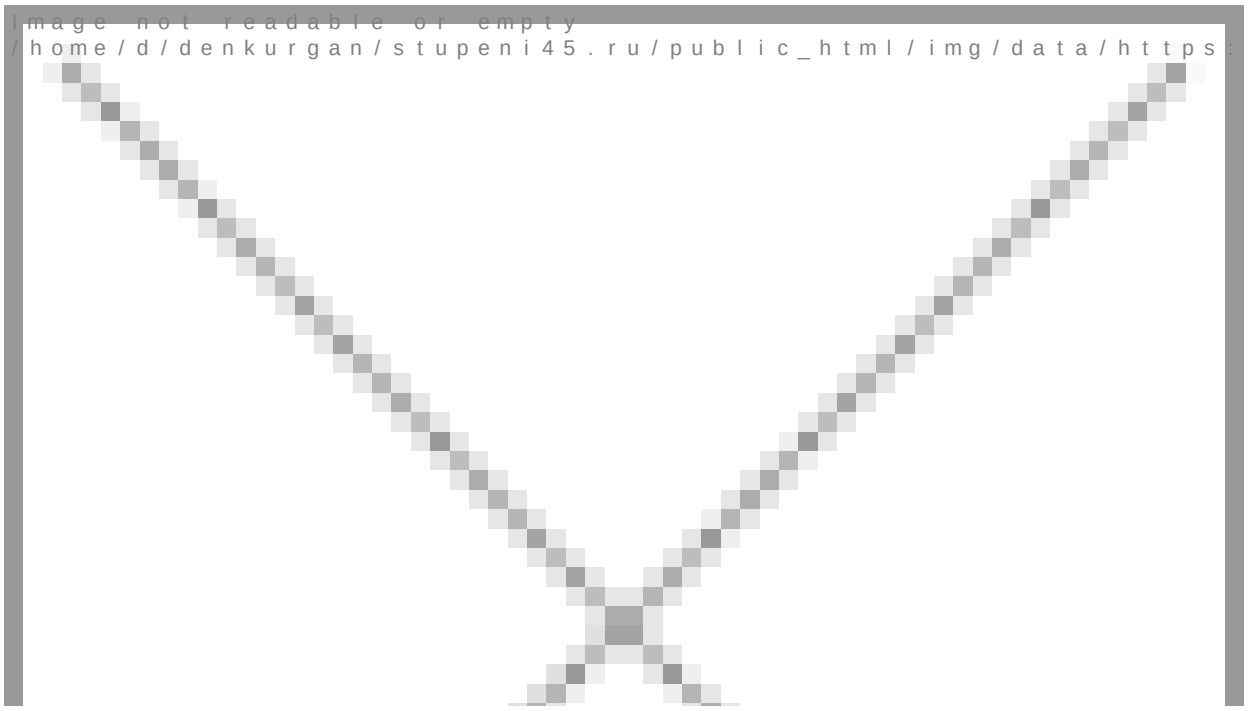
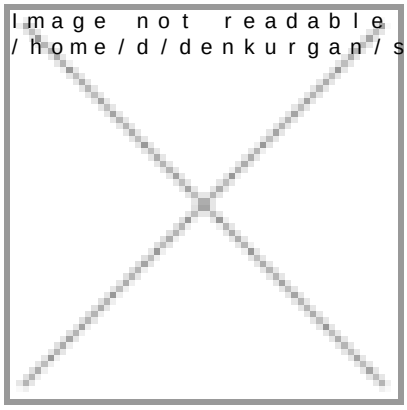
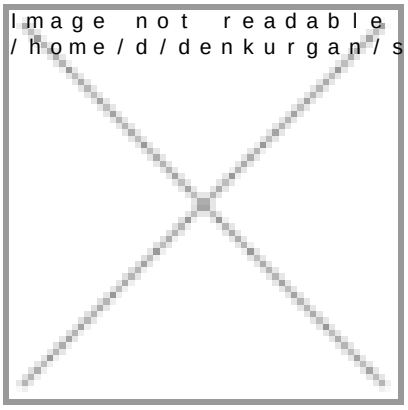
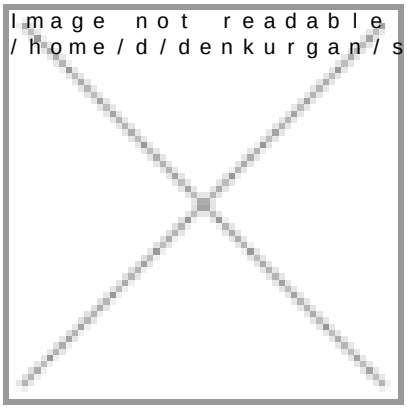
Квартиры, 2-комн., Цена - 4 500 000 руб.

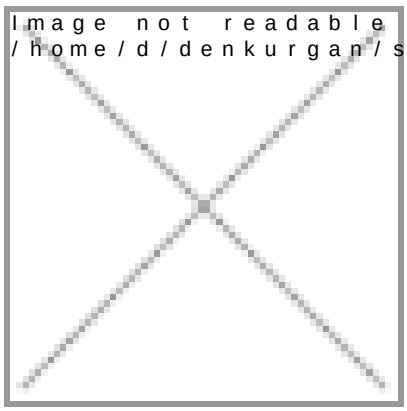
Адрес:	
Этаж:	5/5
Площадь:	49.9м2
Площадь жилая:	28м2
Площадь кухни:	9м2
Санузел:	Раздельный
Балкон:	Балкон

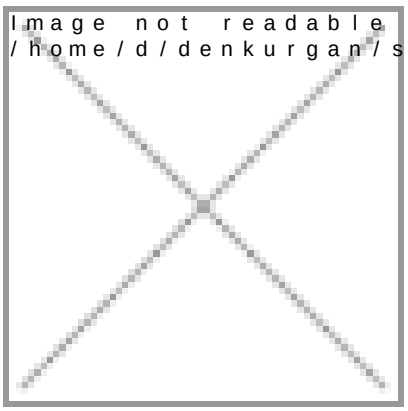


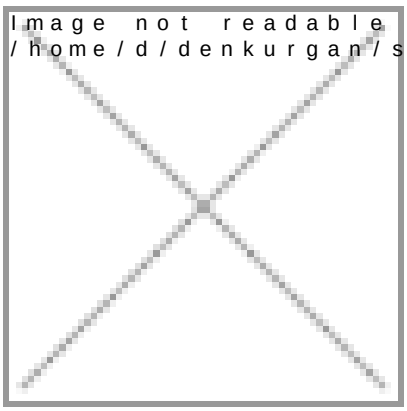












Арт. 146762582
Продается светлая 2-комнатная квартира в кирпичном доме — отличное сочетание цены и удобных условий сделки. Идеальный вариант для тех, кто хочет быстро и без лишних сложностей переехать или вложить средства в жилье в мкр 2-й города Курган.

Квартира на 5 этаже 5-этажного дома, общая площадь 49,9 м², жилая 28 м², кухня 9 м². Планировка изолированная, комнаты раздельные, санузел раздельный, есть балкон. Ремонт косметический:натяжные потолки,м/двери,пол линолеум, помещения чистые и ухоженные, готовы к быстрому заселению или доработке под собственный вкус. Тип квартиры — стандартный, в кирпичном доме тепло зимой и тише летом. Лифтов нет — стоит учитывать при планировании переезда. Вид из окон выходит и во двор, и на улицу — достаточно света и просторного обзора.

Расположение в мкр 2-й обеспечивает повседневный комфорт: развитая инфраструктура района, удобная транспортная доступность, рядом точки повседневного сервиса, образовательные и медицинские учреждения, детские площадки и зоны для прогулок — всё, что нужно для жизни, находится в шаговой доступности. Микрорайон подходит для семьи, спокойного проживания и разумных вложений в недвижимость.

Ключевые преимущества: выгодная цена — 4 500 000 руб. (примерно 90 180 руб./м²), что делает предложение конкурентоспособным на локальном рынке; кирпичный дом с хорошей тепло- и звукоизоляцией; изолированные комнаты и раздельный санузел — удобная планировка для семьи или сдачи в аренду; балкон; косметический ремонт позволяет заехать сразу или сделать ремонт по своему вкусу без значительных вложений. Ипотека возможна, документы готовы к проверке.

Не упустите выгодную покупку с быстрыми и прозрачными условиями. Звоните или оставляйте заявку — организуем показ и подготовим все документы для оперативного оформления сделки.
Квартира без долгов и обременений.Один взрослый собственник.

Колупаева Ирина (+79195609565)