

Квартиры, 3-комн., Курган, Коли Мяготина ул., 181, Цена - 8 950 000 руб.

Объявление №410185. Обновлено: 11 мая 2026 20:49. Опубликовано: . Просмотров: 150.

almaz.45@bk.ru

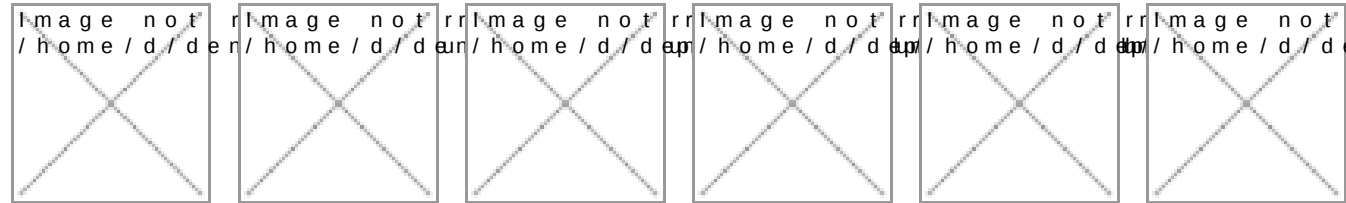
АН Алмаз

Тип операции:	Продам		
Адрес:	Коли Мяготина ул. , 181	Цена общая	8 950 000 руб.
Район:	Центр	Цена за кв.м.	133 582 руб.
Комнат:	3-комн.	Материал стен:	Монолитный
Этаж:	3/17	Планировка:	Индивидуальная
Площадь:	67м2	Санузел:	Совмещен
Площадь жилая:	30м2	Балкон:	Нет
Площадь кухни:	14.8м2		



тел. 89128399585

тел. 89125751077



Дополнительная информация:

Срочная продажа, цена снижена! Продаю 3-комнатную квартиру в уникальном для нашего города ЖК «Резиденция» с подземной парковкой и закрытой территорией. Компактная планировка с кухней-гостиной и 3-мя изолированными комнатами. Отделка предчистовая: стены выровнены и оштукатурены; пол покрыт цементно-песчаной стяжкой; дополнительная гидроизоляция в ванной комнате; установлены розетки, выключатели, приборы учета и телеметрическая система; электрический щиток в квартире; выводы под сантехнику и разводка электрики; радиаторы с терморегуляторами; отсутствие стояков и вертикальных коммуникаций; шумоизоляция в межквартирных стенах и полу; пластиковые окна и надежная сейф-дверь с замком. Закрытый двор, круглосуточное видеонаблюдение. Во дворе имеется детская площадка, зона отдыха, тренажеры для занятий спортом, беседка, фонтан, озеленение. В подъезде есть колясочная, скоростной лифт. В шаговой доступности остановка, магазины, гимназия № 27. Комиссии с покупателя нет.