

Квартиры, 3-комн., Цена - 5 250 000 руб.

Адрес:

Этаж: 9/9

Площадь: 61.6м
2

Площадь жилая: 38.1м
2

Площадь кухни: 7.6м²

Санузел: Раздельный

Балкон: Лоджия

Арт. 135163933
Продается 3-комнатная квартира в уютном, тихом дворе. Идеальный вариант для семьи, которая ценит комфорт и порядок.

Квартира не угловая, поэтому в ней всегда тепло и сухо даже в холодные месяцы. Дом расположен во дворе, что гарантирует тишину и отсутствие шума от дороги.

Состояние: Аккуратный косметический ремонт. Все готово для комфортного проживания с первого дня.
· Потолки: Современные натяжные, визуально выравнивают пространство.
· Стеклопакеты и межкомнатные двери установлены.
· Санузел: Чисто, аккуратно, отделка плиткой — легко мыть и ухаживать.

Что остается новым хозяевам (экономия на старте):

· Кухонный гарнитур — можно сразу готовить.
· Встроенная система хранения: вместительные шкафы в прихожей и шкаф в спальне.
· В зале остается мягкий диван — гостиная фактически уже обставлена.

О доме и соседях:

· Крыша: был сделан качественный ремонт.
· Соседи: порядочные, спокойные, сложившийся хороший контингент.
· Взрослые собственники (без несовершеннолетних долей и обременений) — чистая юридическая история, сделка максимально проста и безопасна.

Индивидуальное парковочное место.

Рядом есть всё необходимое: школы, сады, поликлиника, продуктовые магазины и аптеки — в пешей доступности. Транспортная доступность удобная.

Звоните, организуем просмотр.

Менщикова Ирина (+79080002000)