

Квартиры, 3-комн., Цена - 4 199 000 руб.

Объявление №411184. Обновлено: сегодня 14:01. Опубликовано: . Просмотров: 2.

Kristinohka13@mail.ru

АН Дипломат

Ладыгина Кристина



тел. +79129780203

тел. +73522555215

Тип операции: Продам

Адрес:

Комнат: 3-комн.

Этаж: 1/3

Площадь: 64.8м2

Площадь жилая: 64.8м2

Площадь кухни: 4.8м2

Цена общая 4 199 000 руб.

Цена за кв.м. 64 799 руб.

Материал стен: Газобетонный блок

Санузел: Раздельный

Балкон: 2 Балкона

Дополнительная информация:

Арт. 139547917
Продается 3-комнатная квартира в ценовом сегменте до 4,5 млн — отличное предложение для инвестора или семьи, готовой вложиться в ремонт и получить комфортное жилье в удобном районе Кургана.

Квартира площадью 64,8 м² (жилая площадь указана 64,8 м²) расположена на уровне «-2» в блочном 3-этажном доме 1954 года постройки. Планировка — смежно-изолированная: три комнаты, раздельный санузел, кухня 4,8 м² и два балкона. Высота потолков 3 м дает ощущение простора и возможность вариативных дизайнерских решений. Состояние — без ремонта: отличная возможность оформить пространство под свой вкус и бюджет. Вид из окон — во двор, что обеспечивает спокойствие и отсутствие уличного шума. Лифта нет — учитывайте при планировании переезда. Тип квартиры — стандартная. Возможна ипотека; прямая продажа, все документы готовы, сделка пройдет быстро. В квартире остается стройматериал для дальнейшего ремонта. Окна везде поменяны. Состояние предчистовой отделки. Стены подготовлены, выравнены.

Адрес: г. Курган, ул. Коли Мяготина — удобная городская локация с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины повседневной необходимости, медицинские и образовательные учреждения, остановки общественного транспорта, что удобно для семей и работающих людей. Расположение во дворе обеспечивает тихую атмосферу и безопасное пространство для прогулок.